

Wykaz nieruchomości przeznaczanej do sprzedaży

STAROSTA KUTNOWSKI
99-300 KUTNO
UL. KOŚCIUSZKI 16

Załącznik do Zarządzenia nr 46/2021
Starosty Kutnowskiego z dnia 22.10.2021 r.

GN.6840.2.2021

WYKAZ

udziału wynoszącego 1/4 części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa
przeznaczanej do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2021 r., poz. 1990 ze zmianami), Starosta Kutnowski ogłasza, iż za zgodą Wojewody Łódzkiego wyrażoną w drodze zarządzenia nr 234/2021 z dnia 30 września 2021 r. do zbycia przeznaczony został udział Skarbu Państwa wynoszący 1/4 we współwłasności nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 67 o pow. 5,1400 ha, położonej w obrębie 6 – Łanięta, gminie Łanięta uregulowanej w księdze wieczystej LD1K/00055699/8, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kutnie

1. Opis nieruchomości:

Działka ma kształt zbliżony do prostokąta ściętego od strony północno – wschodniej. Teren działki jest płaski, równy, nieogrodzony, nieoświetlony i nieuzbrojony. W krańcowej jej części zlokalizowany jest słup z napowietrzną linią SN, Działka posiada bezpośredni dostęp do dróg publicznych zarówno od strony północnej jak i południowej. Użytki gruntowe wykazane dla działki w ewidencji gruntów i budynków to: RIIIa - 1,82 ha, RIIIb – 2,61 ha i RIVa – 0,71 ha. Przedmiotowa nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu Gminy Łanięta (Uchwała IX/49/03 Rady Gminy w Łaniętach z 20 sierpnia 2003 r.) oznaczona jest jako RO – tereny upraw rolnych z ograniczonym prawem do zabudowy. Teren znajduje się również na granicy obszaru archeologicznego.

2. Cenę przedmiotowej nieruchomości ustalono na kwotę w wysokości 57 500.00 zł (słownie: pięćdziesiąt siedem tysięcy pięćset złotych).

3. Osobom, które spełniają przesłanki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami **przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wytypowanej do zbycia nieruchomości** pod warunkiem, że złożą wniosek o nabycie nieruchomości **w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.** Osoby takie korzystają z prawa pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób wskazany w punkcie 4 niniejszego wykazu.